基隆市地價及標準地價評議委員會 110 年第 1 次會議紀錄

壹、時間：110 年 12 月 22 日（星期三）下午 2 時

貳、地點：本府四樓簡報室

參、主席：林永發主任委員　　紀錄：陳佩婷

肆、出（列）席單位及人員：詳簽到簿

(本會委員 15 人，本次會議 12 位委員出席)

伍、評議提案：

一、**案由：**本市 111 年公告土地現值及公告地價，提請評議。

一、法令依據：

(一) 平均地權條例第 14、15、46 條暨同條例施行細則第 63、64 條。。

(二) 地價調查估計規則。

(三) 地價及標準地價評議委員會組織規程第 3 條。

二、決議：

本次提案照案通過，111 年全市共計劃分 2,699 個地價區段，公告土地現值平均調幅 1.93%，占一般正常交易價格比例為 90.57%；公告地價平均調幅 2.5%，占一般正常交易價格比例為 21.44%。

陸、散會：下午 3 時 30 分。